

EVO	
Voorzitter	
2013	YB

Eschauzier Advocaten

Gemeenteraad van Zandvoort
Postbus 2
2040 AA ZANDVOORT

Gemeente Zandvoort	nr. 06/3842
11312	
20 MRT 2006	aid. 3E/m
BVO	O.C.
X	

Tevens per fax: 023-571 37 24

Inzake Leonupun / Gemeente Zandvoort
Dossier-nr. 063385
Uw kenmerk OB/RO/2006/1889
Haarlem 17 maart 2006

Betreft: bezwaar tegen afwijzing planschadeverzoek d.d. 7 februari 2006

Geachte dames en heren,

Namens mevrouw J.M. Leonupun, wondende aan de Celsiusstraat 192-12 te (2041 TR) Zandvoort maak ik bezwaar tegen uw bijgevoegde besluit van 7 februari 2006, inhoudende de afwijzing van het planschadeverzoek ex artikel 49 WRO (**bijlage**).

Dit pro forma bezwaar dient in eerste instantie ter sauvering van de termijn. Het dossier vergt bestudering.

Verzoek om informatie

In het SAOZ advies wordt gerefereerd aan:

1. gedeeltelijke herziening van het "Uitbreidingsplan in onderdelen en bebouwingsplan Noorderduinweg"
2. bestemmingsplan "Gymnastieklokaal Noord"

Ter beoordeling van de proceskansen zou ik graag de beschikking krijgen over deze stukken, welke beperkt kunnen worden tot 1) de plankaarten waarop door u aan te geven de ligging van het appartement van cliënte, 2) de legenda's en 3) de uitsluitend relevante planvoorschriften.

Ik verzoek u mij de ontvangst van dit bezwaar te bevestigen, een termijn te verlenen voor indiening van de gronden waarop dit bezwaar rust en de gevraagde stukken toe te zenden.

Met vriendelijke groet,

M.E.M. Vermeij



Agendapunt: 7c
Registratienummer:
/2005/13253
Versienummer:

De raad van de gemeente Zandvoort;

Gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 13 december 2005, nr. 2005/13226

Gelet op de overwegingen van de commissie Raadszaken d.d. 10 januari 2006

Gelet op onderstaande wettelijke bepalingen:

artikel 49 Wet op de Ruimtelijke Ordening

artikel 9 Procedureverordening Planschadevergoeding Zandvoort 2001

Besluit:

met inachtneming van de overwegingen in het advies, nr. 25.04990 B, van de Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken te Rotterdam het verzoek om planschade d.d. 16-12-2004, ingekomen 21-12-2004 als bedoeld in artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening van de eigenaren/bewoners van het pand Celsiusstraat 192-12 af te wijzen.

Zandvoort, 31 januari 2006,

de raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,